

FABRIQUE LOUBON



Descriptif de l'opération

Equipped cultural and citizen at 32 rue Loubon, in the quarter of the Belle de Mai, in the heart of the 3^e arrondissement. Installed in an old mill from the 19th century this structure will mark a major step in the offer of services and leisure proposed to residents and inhabitants of the quarter and of Marseille.

De nombreux services seront proposés afin de répondre à plusieurs besoins identifiés sur le territoire :

- Une médiathèque
- Un forum de 500 m²
- Un espace de pratiques artistiques
- Un auditorium de 150 places
- Une cuisine, café, proposant des offres de restaurations et des ateliers

Maitrise d'ouvrage

Ville de Marseille

Maitrise d'œuvre

- LAND ARCHITECTES
- PANORAMA ARCHITECTE
- ICD ENERGIES
- INDIGO ENERGIES
- R2M
- KANJU
- IGETEC ACOUSTIQUE

Détail de l'opération

Montant H.T. des travaux 17 700 000 €

Superficie 3500 m²

Dates de réalisation

Phase étude : 2023-2024

Phase travaux : 2025-2026